



|             |   |
|-------------|---|
| POKOJE      | 3 |
| KONDYGNACJA | 1 |

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Korytarz          | 9,23 m <sup>2</sup>  |
| Łazienka          | 5,44 m <sup>2</sup>  |
| WC                | 2,12 m <sup>2</sup>  |
| Pokój             | 10,82 m <sup>2</sup> |
| Sypialnia         | 12,92 m <sup>2</sup> |
| Kuchnia z salonem | 22,30 m <sup>2</sup> |
| Loggia            | 6,29 m <sup>2</sup>  |



Powierzchnia poszczególnych lokali mieszkalnych i usługowych jest powierzchnią użytkową netto w rozumieniu PN-ISO 9836:2015-12

Ostateczna powierzchnia lokalu zostanie określona na podstawie pomiaru powykonawczego

Załączony rzut lokalu należy traktować poglądowo; jest on prezentowany w celu przedstawienia rozkładu funkcjonalnego pomieszczeń.

Powierzchnia obliczana wg. projektu dla wymiarów budynku w stanie wykończonym na poziomie podłogi z uwzględnieniem 1,5 cm grubości tynku na ścianach

Do powierzchni kondygnacji netto wliczane są elementy nadające się do demontażu i/lub przeniesienia takie jak np. ścianki działowe w lokalach.

Do powierzchni kondygnacji netto nie są wliczane szachty instalacyjne wraz z ich obudową i wykończeniem 1,5 cm tynku, a także powierzchnie otworów na drzwi oraz nisze.